

**Gospodarka nieruchomościami - praktyczne zastosowanie Ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz przepisów powiązanych. (2-dniowe warsztaty i konsultacje).**

| Data rozpoczęcia | Data zakończenia | Miejsce          | Cena       |
|------------------|------------------|------------------|------------|
| 2026-09-21       | 2026-09-22       | Szkolenie online | 1390.00 zł |
| 2026-09-21       | 2026-09-22       | Warszawa         | 1490.00 zł |
| 2026-10-08       | 2026-10-09       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2026-10-08       | 2026-10-09       | Poznań           | 1690.00 zł |
| 2026-10-08       | 2026-10-09       | Gdańsk           | 1690.00 zł |
| 2026-11-16       | 2026-11-17       | Wrocław          | 1690.00 zł |
| 2026-11-16       | 2026-11-17       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2026-11-16       | 2026-11-17       | Katowice         | 1690.00 zł |
| 2026-12-07       | 2026-12-08       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2026-12-07       | 2026-12-08       | Warszawa         | 1690.00 zł |
| 2026-12-07       | 2026-12-08       | Kraków           | 1690.00 zł |
| 2027-01-18       | 2027-01-19       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-01-18       | 2027-01-19       | Poznań           | 1690.00 zł |
| 2027-02-08       | 2027-02-09       | Gdańsk           | 1690.00 zł |
| 2027-02-08       | 2027-02-09       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-03-11       | 2027-03-12       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-03-11       | 2027-03-12       | Warszawa         | 1690.00 zł |
| 2027-04-19       | 2027-04-20       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-04-19       | 2027-04-20       | Gdańsk           | 1690.00 zł |
| 2027-05-13       | 2027-05-14       | Wrocław          | 1690.00 zł |
| 2027-05-13       | 2027-05-14       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-06-14       | 2027-06-15       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-06-14       | 2027-06-15       | Warszawa         | 1690.00 zł |
| 2027-07-19       | 2027-07-20       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-07-19       | 2027-07-20       | Kraków           | 1690.00 zł |
| 2027-08-23       | 2027-08-24       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-08-23       | 2027-08-24       | Poznań           | 1690.00 zł |
| 2027-09-20       | 2027-09-21       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-09-20       | 2027-09-21       | Gdańsk           | 1690.00 zł |
| 2027-10-18       | 2027-10-19       | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-10-18       | 2027-10-19       | Wrocław          | 1690.00 zł |
| 2027-11-18       | 2027-11-19       | Szkolenie online | 1590.00 zł |

|            |            |                  |            |
|------------|------------|------------------|------------|
| 2027-11-18 | 2027-11-19 | Warszawa         | 1690.00 zł |
| 2027-12-13 | 2027-12-14 | Szkolenie online | 1590.00 zł |
| 2027-12-13 | 2027-12-14 | Kraków           | 1690.00 zł |

#### Grupa docelowa:

##### **Szkolenie zostało zaprojektowane z myślą o pracownikach:**

- administracji publicznej
- banków
- firm budowlanych
- firm deweloperskich
- firm zarządzających nieruchomościami
- biur pośrednictwa nieruchomości
- oraz wszystkich osób zainteresowanych omawianą podczas szkolenia tematyką.

#### Cel szkolenia:

##### **Celem szkolenia jest przekazanie Uczestnikom kompleksowej wiedzy oraz praktycznych umiejętności w zakresie:**

- przepisów prawnych związanych z gospodarką nieruchomościami,
  - regulacji wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami,
  - przepisów Kodeksu cywilnego dotyczącego nieruchomości.
- 2-dniowe warsztaty praktyczne pozwolą Uczestnikom zdobyć kompetencje w zakresie przepisów regulujących prawidłową gospodarkę nieruchomościami oraz zastosować je w praktyce.

#### Korzyści dla uczestników:

- Uzyskanie przez uczestników wiedzy oraz umiejętności stosowania przepisów dot. gospodarki nieruchomościami.
- Aspekt praktyczny zajęć.
- Forma warsztatowa zajęć pozwoli na analizę rzeczywistych przykładów, wspólne rozwiązywanie sytuacji budzących wątpliwości oraz wymianę doświadczeń.
- Szkolenie jest kompendium aktualnie obowiązujących przepisów i pozwala pracownikom instytucji publicznych, firm i przedsiębiorstw na prawidłowe działanie w obszarze gospodarki nieruchomościami.
- Zaletą szkolenia jest możliwość spotkania i wymiany doświadczeń z przedstawicielami różnorodnych firm i instytucji realizujących podobne projekty w bliskim dla uczestników środowisku.
- Szkolenia otwarte to szansa, by spojrzeć na własny styl pracy z odmiennej perspektywy, by doskonalić się przez pryzmat osób pracujących w innych organizacjach.

#### Metodologia:

##### **Szkolenie stacjonarne**

Zajęcia są prowadzone metodą warsztatową opartą na aktywizacji uczestników szkolenia poprzez pracę w małych grupach, dyskusje na forum grupy oraz ćwiczenia, studia przypadków, scenki rodzajowe, pracę indywidualną, symulacje i mini- wykłady z omówieniem przykładów z życia i prezentacją multimedialną. Przedmiotem zajęć są realne trudności uwzględniające specyfikę danej branży oraz potrzeby i możliwości osób biorących udział w warsztatach. Uczestnicy uczą się poprzez doświadczenie ćwicząc różne sytuacje, mają możliwość konsultacji indywidualnych. Nauka poprzez kreatywność, elastyczność i osobiste doświadczenia jest najskuteczniejszą formą zdobywania nowych umiejętności.

##### **DLACZEGO WARTO UCZESTNICZYĆ W SZKOLENIU ORGANIZOWANYM PRZEZ IIST?**

- kompetentny wykładowca - praktyk;
- ciekawa forma prowadzenia zajęć;

- możliwość skorzystania z indywidualnych konsultacji po szkoleniu;
- udział w szkoleniach otwartych to dużo więcej niż poddanie się procesowi szkoleniowemu - to niepowtarzalna możliwość wymiany doświadczeń z ciekawymi, nierzadko inspirującymi ludźmi a także asumpt do nawiązania nowych, owocnych kontaktów zawodowych.

### **Szkolenie on-line:**

- wygodna forma szkolenia - wystarczy dostęp do urządzenia z internetem (komputer, tablet, telefon), słuchawki lub głośniki i ulubiony fotel
- szkolenie realizowane jest w nowoczesnej formie w wirtualnym pokoju konferencyjnym i kameralnej grupie uczestników
- bierzesz udział w pełnowartościowym szkoleniu - Trener prowadzi zajęcia "na żywo" - widzisz go i słyszysz
- pokaz prezentacji, ankiet i ćwiczeń widzisz na ekranie swojego komputera w czasie rzeczywistym.
- podczas szkolenia Trener aktywizuje uczestników zadając pytania, na które można odpowiedzieć w czasie rzeczywistym
- otrzymujesz certyfikat wydany przez jedną z wiodących firm szkoleniowych w Polsce
- masz dostęp do konsultacji poszkoleniowych w formie e-mail do 4 tygodni po zrealizowanym szkoleniu
- otrzymujesz indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia stacjonarne i online organizowane przez IIST.

## **Program szkolenia:**

### **1. Wprowadzenie do warsztatów szkoleniowych**

Powitanie uczestników.

Identyfikacja oczekiwań i doświadczenia uczestników.

Prezentowanie głównych celów i agendy szkolenia.

### **2. Podstawowe pojęcia prawne związane z gospodarką nieruchomościami**

Tytuł prawny do nieruchomości - zagadnienia wstępne.

Własność / współwłasność.

Użytkowanie wieczyste.

Trwały zarząd nad nieruchomością.

### **3. Ustawa o gospodarce nieruchomościami.**

### **4. Przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące nieruchomości.**

### **5. Pozostałe przepisy mające wpływ na gospodarkę nieruchomościami (prawo wodne, ustawa drogowa, ustawa kolejowa).**

### **6. Sprzedaż i oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste**

Omówienie procedur przetargowych.

Prawo pierwokupu.

Postanowienia umowne.

### **7. Case study i warsztat symulacyjny.**

### **8. Nieruchomość jako przedmiot ograniczonych praw rzeczowych**

Użytkowanie

Służebności.

Hipoteka.

### **9. Nieruchomości na cel publiczny**

Podział i scalenie nieruchomości.

Opłaty.

### **10. Wycena nieruchomości**

Metody określania wartości nieruchomości.

Wartość rynkowa nieruchomości.

### **11. Case study i warsztat symulacyjny.**

### **12. Podsumowanie warsztatów szkoleniowych - dyskusja moderowana.**

W przypadku szkolenia w formule on-line modyfikacji mogą ulec forma i sposób realizacji zaplanowanych dla Państwa ćwiczeń.

#### **PROGRAM PARTNERSKI:**

Szkolenie zostało zaprojektowane w ramach programu partnerskiego Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER & Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST.

#### Informacje organizacyjne:

##### **Harmonogram zajęć: Szkolenie stacjonarne**

- szkolenie trwa 2 dni (16h)
- zajęcia odbywają się w godzinach 10.00-18.00 pierwszego dnia oraz 09.00- 17.00 drugiego dnia
- ze względu na warsztatową formę szkolenia maksymalna liczba uczestników to 15 osób
- w programie szkolenia przewidziane są 2 przerwy kawowe oraz 2-daniowy obiad

##### **Harmonogram zajęć: Szkolenie Online**

- szkolenie trwa 2 dni (łącznie 12h) i możesz w nim uczestniczyć z dowolnego miejsca dołączając do wirtualnego pokoju konferencyjnego wykorzystując urządzenie z dostępem do internetu
- zajęcia odbywają się w godzinach 09.30-15.30 każdego dnia według harmonogramu

Dostęp do wirtualnego pokoju konferencyjnego zostanie przesłany na adres e-mail Uczestnika szkolenia na 7 dni przed terminem jego rozpoczęcia.

Wymagania techniczne: Komputer, smartfon lub tablet podłączony do internetu z prędkością łącza od 512 KB/sek.

#### Inwestycja:

##### **Szkolenie stacjonarne**

**1690.00 zł netto (+23% VAT)**

Dla jednostek budżetowych finansujących udział w szkoleniu w minimum 70% lub w całości ze środków publicznych stawka podatku VAT = zw.

##### **Cena zawiera:**

- uczestnictwo w szkoleniu,
- materiały dydaktyczne [autorski podręcznik Uczestnika szkolenia, materiały dodatkowe wykorzystywane podczas warsztatów praktycznych]
- materiały piśmiennicze [notatnik, długopis]
- dyplom potwierdzający ukończenie szkolenia
- konsultacje poszkoleniowe
- każdy z Uczestników otrzyma indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia otwarte organizowane przez Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST
- oraz serwisy kawowe i obiadowe (nie obejmuje noclegu).

##### **Cena szkolenia wraz z zakwaterowaniem:**

- Cena szkolenia dla 1 osoby wraz zakwaterowaniem na 1 dobę w pokoju 1-osobowym ze śniadaniem i kolacją: **2240 zł netto (+23% Vat)**
- Cena szkolenia dla 1 osoby wraz zakwaterowaniem na 1 dobę w pokoju 2-osobowym ze śniadaniem i kolacją: **2120 zł netto**

(+23% Vat)

## Szkolenie on-line

**1590.00 zł netto (+23% VAT)**

Dla jednostek budżetowych finansujących udział w szkoleniu w minimum 70% lub w całości ze środków publicznych stawka podatku VAT = zw.

### Cena zawiera:

- uczestnictwo w szkoleniu on-line,
- materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
- renomowany certyfikat potwierdzający ukończenie szkolenia (w wersji elektronicznej lub papierowej),
- konsultacje poszkoleniowe
- 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia otwarte i on-line organizowane przez Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST.

## Zgłoszenie:

Aby zgłosić chęć uczestnictwa w szkoleniu organizowanym przez Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST należy wypełnić formularz zgłoszenia, a następnie po jego uzupełnieniu odesłać faksem (61 666 15 66) lub mailem (biuro@iist.pl) albo wypełnić [formularz zgłoszenia online](#). Na podstawie przesłanych informacji skontaktujemy się z Państwem, aby potwierdzić Państwa uczestnictwo w wybranym wydarzeniu oraz przekazać pozostałe informacje organizacyjne.

## Kontakt:

### KONTAKT Z ORGANIZATOREM



Międzynarodowy Instytut  
Szkoleń Specjalistycznych

Jesteśmy do Państwa dyspozycji od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-16.00.

Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST

ul. Wyspiańskiego 14/37

60-750 Poznań

tel.(61) 307 01 49

fax. (61) 666 15 66

e-mail biuro@iist.pl

www.iist.pl

### Zachęcamy do współpracy z Międzynarodowym Instytutem Szkoleń Specjalistycznych IIST, ponieważ:

- dążymy do spełnienia wszystkich potrzeb naszych Klientów w zakresie najwyższych standardów szkoleniowych;
- oferujemy niedrogie i autorskie szkolenia, dostarczane przez profesjonalnych trenerów;
- realizujemy szkolenia w kameralnych grupach aby zagwarantować Państwu możliwość zdobycia cennej i praktycznej wiedzy na podstawie interesujących warsztatów i ćwiczeń;
- nieustannie ulepszamy sprawdzone metody dydaktyczne podnoszących jakość oferowanych usług;
- podczas szkoleń wprowadzamy motywującą atmosferę gwarantującą osiąganie wysokich wyników;
- uczestnikom naszych warsztatów i seminariów oferujemy profesjonalne doradztwo oraz bezpłatne konsultacje poszkoleniowe.



## Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST

ul. Wyspiańskiego 14/37, 60-750 Poznań  
tel. 61/3070149 fax. 61/6661566  
biuro@iist.pl, NIP 777-315-06-27  
[www.iist.pl](http://www.iist.pl)

