



Podatek od nieruchomości w praktyce - 2-dniowe szkolenie specjalistyczne z uwzględnieniem aktualnego orzecnictwa sądów administracyjnych.

Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Miejsce	Cena
2026-09-28	2026-09-29	Kraków	1490.00 zł
2026-09-28	2026-09-29	Szkolenie online	1390.00 zł
2026-09-28	2026-09-29	Warszawa	1490.00 zł
2026-10-15	2026-10-16	Szkolenie online	1490.00 zł
2026-10-15	2026-10-16	Wrocław	1590.00 zł
2026-10-15	2026-10-16	Katowice	1590.00 zł
2026-11-18	2026-11-19	Szkolenie online	1490.00 zł
2026-11-18	2026-11-19	Warszawa	1590.00 zł
2026-11-18	2026-11-19	Kraków	1590.00 zł
2026-12-17	2026-12-18	Szkolenie online	1490.00 zł
2026-12-17	2026-12-18	Poznań	1590.00 zł
2026-12-17	2026-12-18	Gdańsk	1590.00 zł
2027-01-25	2027-01-26	Szkolenie online	1490.00 zł
2027-01-25	2027-01-26	Wrocław	1590.00 zł
2027-01-25	2027-01-26	Katowice	1590.00 zł
2027-02-15	2027-02-16	Szkolenie online	1490.00 zł
2027-02-15	2027-02-16	Poznań	1590.00 zł
2027-02-15	2027-02-16	Gdańsk	1590.00 zł
2027-03-15	2027-03-16	Szkolenie online	1490.00 zł
2027-03-15	2027-03-16	Warszawa	1590.00 zł
2027-03-15	2027-03-16	Kraków	1590.00 zł
2027-04-12	2027-04-13	Szkolenie online	1590.00 zł
2027-04-12	2027-04-13	Wrocław	1690.00 zł
2027-05-20	2027-05-21	Szkolenie online	1590.00 zł
2027-05-20	2027-05-21	Warszawa	1690.00 zł
2027-06-17	2027-06-18	Szkolenie online	1590.00 zł
2027-06-17	2027-06-18	Gdańsk	1690.00 zł
2027-07-01	2027-07-02	Szkolenie online	1590.00 zł
2027-07-01	2027-07-02	Kraków	1690.00 zł
2027-08-09	2027-08-10	Szkolenie online	1590.00 zł
2027-08-09	2027-08-10	Poznań	1690.00 zł
2027-09-23	2027-09-24	Szkolenie online	1590.00 zł

2027-09-23	2027-09-24	Warszawa	1690.00 zł
2027-10-18	2027-10-19	Szkolenie online	1590.00 zł
2027-10-18	2027-10-19	Wrocław	1690.00 zł
2027-11-29	2027-11-30	Szkolenie online	1590.00 zł
2027-11-29	2027-11-30	Gdańsk	1690.00 zł
2027-12-16	2027-12-17	Szkolenie online	1590.00 zł
2027-12-16	2027-12-17	Kraków	1690.00 zł

Grupa docelowa:

Szkolenie skierowane jest do pracowników urzędów gmin i miast, którzy zajmują się prowadzeniem postępowań dotyczących podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Z tego względu tematyka szkolenia obejmuje również rzadko poruszane zagadnienia wydawania interpretacji indywidualnych dotyczących podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego, a także przygotowywanie treści uchwał w sprawie podatku od nieruchomości.

Cel szkolenia:

Celem szkolenia jest:

- zapoznanie pracowników urzędów gmin i miast z praktycznymi aspektami podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego z uwzględnieniem ostatnich zmian oraz najnowszego orzecznictwa sądów administracyjnych
- przygotowanie do prowadzenia kontroli podatkowych
- przygotowanie do prowadzenia postępowań podatkowych
- przygotowanie do wydawania interpretacji indywidualnych
- przygotowanie do projektowania treści uchwał dotyczących podatku od nieruchomości.

Korzyści dla uczestników:

- Uczestnicy zdobędą kompleksową wiedzę i praktyczne umiejętności w zakresie praktycznych aspektów podatków od nieruchomości.
- Ciekawe materiały szkoleniowe przygotowane przez praktyków.
- Możliwość skorzystania z indywidualnych konsultacji.

Metodologia:

- lepsze poznanie siebie,
- wzmocnienie poczucia własnej wartości,
- budowanie pozytywnych relacji opartych na wyrażaniu siebie i szacunku dla innych,
- większa sprawność asertywnego zachowania w relacjach ze współpracownikami, podwładnymi, przełożonymi, klientami,
- łatwiejsza realizacja własnych celów i planów oraz skuteczniejsze zarządzanie czasem,
- życie zgodnie z własnymi oczekiwaniami.

Program szkolenia:

DZIEŃ I

Część I – Zagadnienia wstępne

1. Podatek od nieruchomości jako podatek majątkowy
2. Podatek od nieruchomości a podatek katastralny

3. Podatek od nieruchomości a podatek rolny i podatek leśny – przedmiot opodatkowania

4. Znaczenie ewidencji gruntów i budynków oraz ksiąg wieczystych

Część II – Podatek od nieruchomości

1. Podatek od nieruchomości – charakterystyka

2. Prawo budowlane a podatek od nieruchomości

- definicja obiektu budowlanego
- definicja budynku
- definicja budowli

3. Przedmiot opodatkowania

- grunty
- budynki
- budynki wykorzystywane w działalności gospodarczej
- budowle
- tymczasowe obiekty budowlane
- drogi wewnętrzne i leśne, oświetlenie drogowe, przyłącza, sieci energetyczne, gazowe, wodociągowe, telekomunikacyjne, przyłącza, fundamenty, urządzenia posadowione na fundamentach, place, korty tenisowe – jako przedmiot opodatkowania

4. Podatnicy podatku od nieruchomości

- właściciel
- użytkownik wieczysty
- posiadacz samoistny
- posiadacz nieruchomości Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
- współwłasność i współposiadanie
- kościoły i związki wyznaniowe

5. Podstawa opodatkowania

- ustalenie podstawy opodatkowania gruntów
- ustalenie podstawy opodatkowania budynków
- ustalenie podstawy opodatkowania budynków wykorzystywanych w działalności gospodarczej
- ustalenie podstawy opodatkowania budowli

6. Stawki podatku

- stawki podatku od gruntów
- stawki podatku od budynków i ich części
- stawki podatku od budowli
- ustalenie stawki podatku w uchwale rady gminy

7. Obowiązek podatkowy

- powstanie obowiązku podatkowego
- ustanie obowiązku podatkowego
- obowiązek podatkowy osób fizycznych
- obowiązek podatkowy osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej
- najem i dzierżawa nieruchomości a obowiązek podatkowy
- bezumowne korzystanie z nieruchomości a obowiązek podatkowy
- służebność przesyłu a obowiązek podatkowy

8. Zwolnienia podmiotowe

9. Zwolnienia przedmiotowe

- zwolnienia ustawowe
- zwolnienia określone w uchwale rady gminy

DZIEŃ II

Część III – Interpretacje indywidualne w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego

1. Znaczenie interpretacji indywidualnej

2. Organ interpretacyjny

3. Wnioskodawca

4. Wniosek o wydanie interpretacji indywidualnej

5. Postępowanie w sprawie o wydanie interpretacji indywidualnej

6. Postanowienie o pozostawieniu wniosku bez rozpatrzenia

7. Zaskarżanie interpretacji indywidualnych (postanowień) – czynności organu

8. Publikacja interpretacji indywidualnych

Część IV – Uchwały w sprawie podatku od nieruchomości

1. Nadzór nad uchwałami rady gminy w zakresie podatku od nieruchomości

2. Treść uchwały w sprawie ustalenia stawki podatku od nieruchomości
3. Treść uchwały w sprawie zwolnienia przedmiotowego z podatku od nieruchomości

Część V – Warsztaty

1. Opodatkowanie budowli w świetle najnowszego orzecznictwa sądów administracyjnych
2. Modernizacja budowli a podatek
3. Niezgodność zapisów w ewidencji gruntów ze stanem rzeczywistym
4. Nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej i związane z działalnością gospodarczą.

Informacje organizacyjne:

Harmonogram zajęć

- szkolenie trwa 2 dni (łącznie 12h) i możesz w nim uczestniczyć z dowolnego miejsca dołączając do wirtualnego pokoju konferencyjnego wykorzystując urządzenie z dostępem do internetu
- zajęcia odbywają się w godzinach 09.30-15.30 każdego dnia według harmonogramu:

Dzień I

Godz.09:00-10.30-szkolenie
Godz.10:30 -10.40 -przerwa
Godz. 10.40-12.00 -szkolenie
Godz.12.00-12.15 -przerwa
Godz.12:15-13.30 -szkolenie
Godz.13.30-13.40 -przerwa
Godz.13.40-15.00 -szkolenie

Dzień II

Godz.09:00-10.30-szkolenie
Godz.10:30 -10.40 -przerwa
Godz. 10.40-12.00 -szkolenie
Godz.12.00-12.15 -przerwa
Godz.12:15-13.30 -szkolenie
Godz.13.30-13.40 -przerwa
Godz.13.40-15.00 -szkolenie

Inwestycja:

Szkolenie stacjonarne

1690.00 zł netto (+23% VAT)

Dla jednostek budżetowych finansujących udział w szkoleniu w minimum 70% lub w całości ze środków publicznych stawka podatku VAT = zw.

Cena zawiera:

- uczestnictwo w szkoleniu,
- materiały dydaktyczne [autorski podręcznik Uczestnika szkolenia, materiały dodatkowe wykorzystywane podczas warsztatów praktycznych]
- materiały piśmiennicze [notatnik, długopis]
- dyplom potwierdzający ukończenie szkolenia
- konsultacje poszkoleniowe
- każdy z Uczestników otrzyma indywidualną kartę rabatową upoważniającą do 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia otwarte organizowane przez Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST

- oraz serwisy kawowe i obiadowe (nie obejmuje noclegu).

Cena szkolenia wraz z zakwaterowaniem:

- Cena szkolenia dla 1 osoby wraz zakwaterowaniem na 1 dobę w pokoju 1-osobowym ze śniadaniem i kolacją: **2240 zł netto (+23% Vat)**
- Cena szkolenia dla 1 osoby wraz zakwaterowaniem na 1 dobę w pokoju 2-osobowym ze śniadaniem i kolacją: **2120 zł netto (+23% Vat)**

Szkolenie on-line

1590.00 zł netto (+23% VAT)

Dla jednostek budżetowych finansujących udział w szkoleniu w minimum 70% lub w całości ze środków publicznych stawka podatku VAT = zw.

Cena zawiera:

- uczestnictwo w szkoleniu on-line,
- materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
- renomowany certyfikat potwierdzający ukończenie szkolenia (w wersji elektronicznej lub papierowej),
- konsultacje poszkoleniowe
- 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia otwarte i on-line organizowane przez Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST.

Zgłoszenie:

Aby zgłosić chęć uczestnictwa w szkoleniu organizowanym przez Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST należy wypełnić formularz zgłoszenia, a następnie po jego uzupełnieniu odesłać faksem (61 666 15 66) lub mailem (biuro@iist.pl) albo wypełnić [formularz zgłoszenia online](#). Na podstawie przesłanych informacji skontaktujemy się z Państwem, aby potwierdzić Państwa uczestnictwo w wybranym wydarzeniu oraz przekazać pozostałe informacje organizacyjne.

Kontakt:

KONTAKT Z ORGANIZATOREM



Międzynarodowy Instytut
Szkoleń Specjalistycznych

Jesteśmy do Państwa dyspozycji od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-16.00.

Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST

ul. Wyspiańskiego 14/37

60-750 Poznań

tel.(61) 307 01 49

fax. (61) 666 15 66

e-mail biuro@iist.pl

www.iist.pl

Zachęcamy do współpracy z Międzynarodowym Instytutem Szkoleń Specjalistycznych IIST, ponieważ:

- dążymy do spełnienia wszystkich potrzeb naszych Klientów w zakresie najwyższych standardów szkoleniowych;
- oferujemy niedrogie i autorskie szkolenia, dostarczane przez profesjonalnych trenerów;

- realizujemy szkolenia w kameralnych grupach aby zagwarantować Państwu możliwość zdobycia cennej i praktycznej wiedzy na podstawie interesujących warsztatów i ćwiczeń;
- nieustannie ulepszamy sprawdzone metody dydaktyczne podnoszących jakość oferowanych usług;
- podczas szkoleń wprowadzamy motywującą atmosferę gwarantującą osiągnięcie wysokich wyników;
- uczestnikom naszych warsztatów i seminariów oferujemy profesjonalne doradztwo oraz bezpłatne konsultacje poszkoleniowe.



Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST

ul. Wyspiańskiego 14/37, 60-750 Poznań
tel. 61/3070149 fax. 61/6661566
biuro@iist.pl, NIP 777-315-06-27
www.iist.pl

