

Prawo ochrony środowiska w procesie inwestycyjno-budowlanym - 2-dniowe warsztaty praktyczne.

Data rozpoczęcia	Data zakończenia	Miejsce	Cena
2026-04-20	2026-04-21	Szkolenie online	1390.00 zł
2026-06-11	2026-06-12	Szkolenie online	1390.00 zł
2026-08-13	2026-08-14	Szkolenie online	1390.00 zł
2026-10-05	2026-10-06	Szkolenie online	1390.00 zł
2026-12-03	2026-12-04	Szkolenie online	1490.00 zł
2027-02-08	2027-02-09	Szkolenie online	1490.00 zł
2027-04-05	2027-04-06	Szkolenie online	1490.00 zł

Grupa docelowa:

Szkolenie zostało przygotowane z myślą o pracownikach organów administracji wyspecjalizowanej – nadzoru budowlanego, do pracowników RDOŚ i WIOŚ, do organów administracji ogólnej, typu: wójt, burmistrz, prezydent miasta, starosta, marszałek i do organów występujących jako instytucje zarządzające środkami finansowymi i badające prawidłowość procedur: urząd marszałkowski, ARiMR. DO udziału w zajęciach zachęcamy również wszystkie osoby zainteresowane tematem prawa ochrony środowiska w w procesie inwestycyjno-budowlanym.

Cel szkolenia:

Celem szkolenia jest zapoznanie uczestników z prawem i praktyką udzielania zezwoleń w procesie inwestycyjno-budowlanym z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska; w ramach szkolenia zostaną zaprezentowane w sposób kompleksowy poszczególne etapy postępowania i decyzje/pozwolenia/zezwolenia/zgłoszenia wymagane na poszczególnych etapach tego procesu.

Korzyści dla uczestników:

Pozyskanie wiedzy o poszczególnych wymogach procesu inwestycyjno-budowlanego na tle wymagań prawa ochrony środowiska z uwzględnieniem najnowszego orzecznictwa i stanowisk organów administracji (interpretacje, poradniki itp.) wzbogacone praktycznymi przykładami stosowania prawa ochrony środowiska w procesie inwestycyjno-budowlanym.

Metodologia:

Szkolenie stacjonarne

Zajęcia są prowadzone metodą warsztatową opartą na aktywizacji uczestników szkolenia poprzez pracę w małych grupach, dyskusje na forum grupy oraz ćwiczenia, studia przypadków, scenki rodzajowe, pracę indywidualną, symulacje i mini- wykłady z omówieniem przykładów z życia i prezentacją multimedialną. Przedmiotem zajęć są realne trudności uwzględniające specyfikę danej branży oraz potrzeby i możliwości osób biorących udział w warsztatach. Uczestnicy uczą się poprzez doświadczenie ćwiczą

różne sytuacje, mają możliwość konsultacji indywidualnych. Nauka poprzez kreatywność, elastyczność i osobiste doświadczenia jest najskuteczniejszą formą zdobywania nowych umiejętności.

DLACZEGO WARTO UCZESTNICZYĆ W SZKOLENIU ORGANIZOWANYM PRZEZ IIST?

- kompetentny wykładowca - praktyk;
- ciekawa forma prowadzenia zajęć;
- możliwość skorzystania z indywidualnych konsultacji po szkoleniu;
- udział w szkoleniach otwartych to dużo więcej niż poddanie się procesowi szkoleniowemu - to niepowtarzalna możliwość wymiany doświadczeń z ciekawymi, nierzadko inspirującymi ludźmi a także asumpt do nawiązania nowych, owocnych kontaktów zawodowych.

Szkolenie on-line

Korzyści udziału w szkoleniu online:

- wygodna forma szkolenia - wystarczy dostęp do urządzenia z internetem (komputer, tablet, telefon), słuchawki lub głośniki i ulubiony fotel
- szkolenie realizowane jest w nowoczesnej formie w wirtualnym pokoju konferencyjnym i kameralnej grupie uczestników
- bierzesz udział w pełnowartościowym szkoleniu - Trener prowadzi zajęcia "na żywo" - widzisz go i słyszysz
- pokaz prezentacji, ankiet i ćwiczeń widzisz na ekranie swojego komputera w czasie rzeczywistym.
- podczas szkolenia Trener aktywizuje uczestników zadając pytania, na które można odpowiedzieć w czasie rzeczywistym
- otrzymujesz certyfikat wydany przez jedną z wiodących firm szkoleniowych w Polsce
- masz dostęp do konsultacji poszkoleniowych w formie e-mail do 4 tygodni po zrealizowanym szkoleniu

Program szkolenia:

1. Zagadnienia ogólne:

- a) źródła prawa ochrony środowiska w kontekście procesu inwestycyjnego
- akty prawa powszechnie obowiązującego regulujące proces inwestycyjny w kontekście ochrony środowiska, w tym – powiązania norm prawnych wynikających z różnych przepisów prawa administracyjnego (prawa planowania i zagospodarowania i planowania przestrzennego, prawa budowlanego, przepisów o ochronie zabytków i specustaw) - omówienie regulacji unijnej i krajowej, obejmującej:
 - dyrektywy w sprawie ocen oddziaływania na środowisko
 - przepisy regulujące planowanie i zagospodarowanie przestrzenne
 - system ocen oddziaływania na środowisko
 - zgody wodnoprawne
 - proces inwestycyjny w oparciu o prawo budowlane
 - rola specustaw w procesie inwestycyjnym
- b) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i inne akty prawa miejscowego w związku z realizacją inwestycji
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i określenie sposobu lokalizacji inwestycji z mpzp
 - program ochrony środowiska, plan gospodarki odpadami, program ochrony powietrza, uchwała antysmogowa, park kulturowy i ochrona zabytków, inne uchwały ws. powołania form ochrony przyrody (w tym krajobrazu) i inne akty ograniczające możliwość realizacji inwestycji
 - obszary Natura 2000 i zarządzenia ws. planów zadań ochronnych
- c) akty administracyjne wymagane w procesie inwestycyjnym
- koncepcja ciągu działań w procesie inwestycyjnym
 - decyzje, zezwolenia i pozwolenia oraz zgody – charakter prawny, kolejność uzyskiwania
- d) podstawowe pojęcia w prawie ochrony środowiska
- emisja i zanieczyszczenie
 - instalacja, zakład, urządzenie
 - tytuł prawny

- podmiot korzystający ze środowiska, przedsiębiorca, prowadzący instalację, władający instalacją, użytkownik urządzenia
- pozwolenie na korzystanie ze środowiska (pozwolenie emisyjne)
- zgoda wodnoprawna

2. Procedura uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (DUŚ)

a) ustalenia wstępne:

- pojęcie przedsięwzięcia,
- rodzaje przedsięwzięć wymagających decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (I i II grupa)

b) kiedy decyzja środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana?

- kwalifikowanie przedsięwzięć - zmiana użytkowania, budowa/rozbudowa/montaż, przedsięwzięcia powiązane technologicznie i funkcjonalnie

c) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

- zawartość raportu i karty informacyjnej przedsięwzięcia
- oddziaływanie na obszar Natura 2000
- oddziaływanie na cele środowiskowe dla wód – nowe wymagania Prawa wodnego
- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami
- właściwość organów i współdziałanie - (w tym nowe organy współdziałające – organ właściwy ds. pozwoleń zintegrowanych oraz do wydania zgody wodnoprawnej)
- strony postępowania
- udział społeczny w postępowaniu w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i sposób jego dokumentowania
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć z I i II grupy
- odmowa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- jak weryfikować prawidłowość procedury ooś w kontekście dofinansowania ze środków unijnych?

3. Ochrona środowiska a tzw. lex deweloper

- Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej
- Ułatwienia w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych a decyzja środowiskowa
- Uchwała rady gminy a studium i park kulturowy
- Udział społeczny w postępowaniu

4. Prawo budowlane a ochrona środowiska:

- Podstawowe pojęcia – proces inwestycyjno-budowlany, obiekt budowlany, inwestor itp.
- Ochrona środowiska w przepisach prawa budowlanego
- Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę - weryfikacja zgodności wniosku z treścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, „mała zmiana budowlana”, administracyjne kary pieniężne
- Pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót budowlanych gdy decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana, Koncepcja milczącej zgody organu
- Decyzja o pozwoleniu na użytkowanie i decyzja o zmianie sposobu użytkowania obiektu budowlanego a zmiana lub wymóg Uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
- Procedura ponownej oceny oddziaływania na środowisko na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę
- „Uzdrowienie” samowoli budowlanej a brak decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

5. Pozostałe akty administracyjne w procesie inwestycyjnym

- Relacja zezwoleń inwestycyjnych (decyzji wykonawczych) do pozwoleń emisyjnych – założenia, relacja, kolejność uzyskiwania
- Zgoda na wycinkę drzew i krzewów,
- Zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów wraz z najnowszymi zmianami – operat pożarniczy, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej
- Pozwolenie na wytwarzanie odpadów w związku z funkcjonowaniem instalacji,
- Pozwolenie zintegrowane,
- Pozwolenie na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza a zgłoszenie instalacji
- Zgody wodnoprawne

6. Pozostałe wymogi w procesie inwestycyjnym

- Pomiary emisji, ich ewidencjonowanie i raportowanie

- Zastosowanie odpowiednich rozwiązań technologicznych, wynikających z ustaw lub decyzji,
- Obowiązki informacyjne: Analiza porealizacyjna, oddanie do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji i zakończenia rozruchu instalacji, raport początkowy, audyt energetyczny
- Utrzymanie budynków

7. Sankcje za nieprzestrzeganie wymogów prawa ochrony środowiska w procesie inwestycyjno-budowlanym

- Rodzaje sankcji: grzywny, administracyjne kary pieniężne, kary pozbawienia wolności itp.
- Odpowiedzialność administracyjna (kary Pieniężne, wstrzymanie pracy instalacji, cofnięcie lub ograniczenie pozwolenia emisyjnego)
- Odpowiedzialność karna (kary pozbawienia wolności za przestępstwa przeciwko środowisku)
- Odpowiedzialność cywilna za szkody (majątkowe) i uszczerbki (szkody na osobie), roszczenia negatoryjne (o zaprzestanie naruszeń).

PROGRAM PARTNERSKI:

Szkolenie zostało zaprojektowane w ramach programu partnerskiego Centrum Organizacji Szkoleń i Konferencji SEMPER & Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST.

Informacje organizacyjne:

Szkolenie stacjonarne

Na kilka dni przed terminem wydarzenia skontaktujemy się z Państwem aby zapytać o Państwa oczekiwania, dotychczasowe doświadczenia i umiejętności, co pozwoli nam na częściowe dopasowanie programu szkolenia do Państwa potrzeb.

Harmonogram zajęć

- szkolenie trwa 2 dni (16h);
- zajęcia odbywają się w godzinach 10.00-18.00 pierwszego dnia oraz 09.00- 17.00 drugiego dnia;
- ze względu na warsztatową formę szkolenia maksymalna liczba uczestników to 15 osób;
- w programie szkolenia przewidziane są 2 przerwy kawowe oraz 2-daniowy obiad.

Dzień I

Godz.10:00 -rozpoczęcie szkolenia
 Godz.12:00 -przerwa kawowa
 Godz.14.00 -przerwa obiadowa
 Godz.16.00 -przerwa kawowa
 Godz.18:00 -zakończenie szkolenia

Dzień II

Godz.09:00 -rozpoczęcie szkolenia
 Godz.11:00 -przerwa kawowa
 Godz.13.00 przerwa obiadowa
 Godz.15.00 -przerwa kawowa
 Godz.17:00 -zakończenie szkolenia

Szkolenie on-line

Na kilka dni przed terminem wydarzenia skontaktujemy się z Państwem aby zapytać o Państwa oczekiwania, dotychczasowe doświadczenia i umiejętności, co pozwoli nam na częściowe dopasowanie programu szkolenia do Państwa potrzeb.

Harmonogram zajęć

- szkolenie trwa 2 dni (łącznie 12h) i możesz w nim uczestniczyć z dowolnego miejsca dołączając do wirtualnego pokoju konferencyjnego wykorzystując urządzenie z dostępem do internetu
- zajęcia odbywają się w godzinach 09.30-15.30 każdego dnia według harmonogramu:

Dzień I

Godz.09.30-11.00-szkolenie
Godz.11.00 -11.10 -przerwa
Godz.11.10-12.40 -szkolenie
Godz.12.40-12.50 -przerwa
Godz.12.50-14.00 -szkolenie
Godz.14.00-14.10 -przerwa
Godz.14.10-15.30 -szkolenie

Dzień II

Godz.09.30-11.00-szkolenie
Godz.11.00 -11.10 -przerwa
Godz.11.10-12.40 -szkolenie
Godz.12.40-12.50 -przerwa
Godz.12.50-14.00 -szkolenie
Godz.14.00-14.10 -przerwa
Godz.14.10-15.30 -szkolenie

Dostęp do wirtualnego pokoju konferencyjnego zostanie przesłany na adres e-mail Uczestnika szkolenia na 7 dni przed terminem jego rozpoczęcia.

Wymagania techniczne: Komputer, smartfon lub tablet podłączony do internetu z prędkością łącza od 512 KB/sek.

Inwestycja:

Szkolenie on-line

1490.00 zł netto (+23% VAT)

Dla jednostek budżetowych finansujących udział w szkoleniu w minimum 70% lub w całości ze środków publicznych stawka podatku VAT = zw.

Cena zawiera:

- uczestnictwo w szkoleniu on-line,
- materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
- renomowany certyfikat potwierdzający ukończenie szkolenia (w wersji elektronicznej lub papierowej),
- konsultacje poszkoleniowe
- 10% zniżki na wszystkie kolejne szkolenia otwarte i on-line organizowane przez Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST.

Zgłoszenie:

Aby zgłosić chęć uczestnictwa w szkoleniu organizowanym przez Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST należy wypełnić formularz zgłoszenia, a następnie po jego uzupełnieniu odesłać faksem (61 666 15 66) lub mailem (biuro@iist.pl) albo wypełnić [formularz zgłoszenia online](#). Na podstawie przesłanych informacji skontaktujemy się z Państwem aby potwierdzić Państwa uczestnictwo w wybranym wydarzeniu oraz przekazać pozostałe informacje organizacyjne.

Kontakt:

KONTAKT Z ORGANIZATOREM



Międzynarodowy Instytut
Szkoleń Specjalistycznych

Jesteśmy do Państwa dyspozycji od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-16.00.

Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST

ul. Wyspiańskiego 14/37

60-750 Poznań

tel.(61) 307 01 49

fax. (61) 666 15 66

e-mail biuro@iist.pl

www.iist.pl

Zachęcamy do współpracy z Międzynarodowym Instytutem Szkoleń Specjalistycznych IIST, ponieważ:

- dążymy do spełnienia wszystkich potrzeb naszych Klientów w zakresie najwyższych standardów szkoleniowych;
- oferujemy niedrogie i autorskie szkolenia, dostarczane przez profesjonalnych trenerów;
- realizujemy szkolenia w kameralnych grupach aby zagwarantować Państwu możliwość zdobycia cennej i praktycznej wiedzy na podstawie interesujących warsztatów i ćwiczeń;
- nieustannie ulepszamy sprawdzone metody dydaktyczne podnoszących jakość oferowanych usług;
- podczas szkoleń wprowadzamy motywującą atmosferę gwarantującą osiągnięcie wysokich wyników;
- uczestnikom naszych warsztatów i seminariów oferujemy profesjonalne doradztwo oraz bezpłatne konsultacje poszkoleniowe.



Międzynarodowy Instytut Szkoleń Specjalistycznych IIST

ul. Wyspiańskiego 14/37, 60-750 Poznań

tel. 61/3070149 fax. 61/6661566

biuro@iist.pl, NIP 777-315-06-27

www.iist.pl

